

Јавно водопривредно предузеће  
„Србијаводе“ Београд  
Булевар уметности 2А, Нови Београд  
Број: 245  
Датум: 15.1.2020.

Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, у поступку давања у закуп водног земљишта у јавној својини Републике Србије, за вађење речног наноса, након спроведеног поступка прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, односно огласа објављеног у дневном листу „Вечерње новости“ дана 5.11.2019. године, на основу члана 10а Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др.закон) и члана 39. и 40. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини („Службени гласник РС“, број 50/19), доноси

## РЕШЕЊЕ

о давању у закуп водног земљишта у јавној својини Републике Србије  
(на водном подручју „Дрина“, река Дрина)

Даје се у закуп водно земљиште у јавној својини Републике Србије (за вађење речног наноса) на водном подручју „Дрина“ (река Дрина), следећим понуђачима:

1) Привредном друштву „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта, Миленка Топаловића 84, (број понуде 10598 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Црвица, к.п. 2624, место „Црвичко поље“ (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 5.920,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 97.680,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,50 динара);

2) Привредном друштву „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта, Миленка Топаловића 84, (број понуде 10599 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Црвица, к.п. 2624, место „Шулан“ (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 2.474,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 40.821,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,50 динара);

3) Привредном друштву „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта, Миленка Топаловића 84, (број понуде 10600 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Љубовија, КО Доња Буковица, к.п. 3442 (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 11.661,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 192.406,50 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,50 динара);

4) Привредном друштву „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта, Миленка Топаловића 84, (број понуде 10601 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Гвоздац, к.п. 3722, место „Гвоздачко поље“ (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 7.468,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 134.424,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 18,00 динара);

5) Привредном друштву „Стандард“ доо, Црвица, Бајина Башта, Црвица бб, (број понуде 10602 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Свој друг, к.п. 4155, место ушће реке Рогачице у реку Дрину (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 3.763,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 71.497,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 19,00 динара);

6) Привредном друштву „Стандард“ доо, Црвица, Бајина Башта, Црвица бб, (број понуде 10603 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Црвица, к.п. 2624, место „Окуч“ (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 2.735,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 46.495,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

7) Марић Драган ПР „Заовљанац-МД“ Бајина Башта, Саве Ковачевића 20, (број понуде 10624 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Овчиња, к.п. 5046 (редни број локације 1), површина експлоатационог поља 5.186,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 85.569,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,50 динара);

8) Марић Драган ПР „Заовљанац-МД“ Бајина Башта, Саве Ковачевића 20, (број понуде 10623 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Бајина Башта, КО Свој друг, к.п. 4155 (редни број



локације 1), површина експлоатационог поља 4.064,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 89.408,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 22,00 динара);

9) „Муња–Коп“ Звонко Максимовић ПР, Лозница, Грнчара бб, (број понуде 10633 од 27.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Лозница, КО Лозница, к.п. 15552 и к.п. 15553 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 10.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 165.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,50 динара);

10) Привредном друштву „Огранак Интеграл инжењеринг“ Ниш, Булевар Немањића 85А, (број понуде 10646 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Салаш Црнобарски, к.п. 5393/1 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 46.600,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 792.200,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

11) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10666 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Шабац, КО Прњавор, к.п. 5589/2, стационача од км 26+475 до км 26+575 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 10.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 185.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 18,50 динара);

12) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10667 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Шабац, КО Прњавор, к.п. 5589/2, стационача од км 24+900 до км 25+000 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 10.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 185.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 18,50 динара);

13) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10668 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Црна Бара, к.п. 8477/6, стационача од км 3+100 до км 3+300 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 20.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 380.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 19,00 динара);

14) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10669 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Бадовинци, к.п. 14836/1, стационача од км 15+550 до км 15+630 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 16.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 336.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 21,00 динара);

15) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10670 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Бадовинци, к.п. 14836/1, стационача од км 16+550 до км 16+800 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 22.600,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 384.200,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

16) Привредном друштву „Tempest trade“ доо, Шабац, Мике Петровића Аласа 67, (број понуде 10671 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Бадовинци, к.п. 14836/1, стационача од км 16+140 до км 16+320 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 10.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 170.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

17) Привредном друштву „ДДА-Инжењеринг“ доо, Бадовинци, Карађорђева 30, (број понуде 10664 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Бадовинци, к.п. 14836/1, стационача од км 20+700 до км 20+900 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 20.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 340.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

18) Привредном друштву „ДДА-Инжењеринг“ доо, Бадовинци, Карађорђева 30, (број понуде 10665 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Бадовинци, к.п. 14836/1, стационача од км 17+750 до км 17+800 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 10.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 170.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 17,00 динара);

19) Привредном друштву „Дис нискоградња“ доо, Ваљево, Драчић бб, (број понуде 10672 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић КО Салаш Црнобарски, к.п. 5393/1, стационача од км 4+000 до км 4+600 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља



15.334,61 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 483.040,21 динара (износ по м<sup>2</sup> је 31,50 динара);

20) Привредном друштву „Браца-Коп“ доо, Босут, 10. Марта 81, (број понуде 10701 од 28.11.2019. године) за водоток реке Дрине, Богатић, КО Салаш Црнобарски, к.п.5393/1, стационажа од км 6+500 до км 6+650 (редни број локације 2), површина експлоатационог поља 20.000,00 м<sup>2</sup>, за обављање делатности вађења речних наноса, у укупном износу годишње закупнине од 332.000,00 динара (износ по м<sup>2</sup> је 16,60 динара).

Водно земљиште из става 1. овог решења даје се у закуп на одређено време, за период важења Плана вађења речног наноса, односно од закључења уговора о закупу водног земљишта до 28.09.2021. године.

Обавезују се понуђачи из става 1. овог решења да у року од 30 дана од дана коначности овог решења закључе са Јавним водопривредним предузећем „Србијаводе“ уговор о закупу водног земљишта којим се ближе уређује начин и услови његовог коришћења.

Закупнину из става 1. овог решења (умањену за износ уплаћеног депозита), закупци ће платити једнократно (за прву годину закупа) у року од 15 дана од дана закључења уговора о закупу водног земљишта, а за другу годину закупа, односно до истека закупа, закупнину која се усклађује са годишњим индексом потрошачких цена за период од 1. новембра претходне године до 31. октобра текуће године, према објављеним подацима републичког органа у чијој су надлежности послови статистике, сразмерно периоду закупу за другу годину, плаћа се у року од 15 дана од дана пријема обрачуна од ЈВП „Србијаводе“ Београд.

### **Образложење**

На основу Одлуке о покретању поступка давања у закуп водног земљишта у јавној својини Републике Србије, коју је донео директор ЈВП „Србијаводе“ (број 9655 од 21.10.2019. године, број 9655/1 од 29.10.2019. године, број 9655/2 од 31.10.2019. године и број 9655/3 од 15.11.2019. године), Комисија за спровођење поступка давања у закуп водног земљишта (у даљем тексту: Комисија) образована решењем број 9711 од 23.10.2019. године, објавила је дана 5.11.2019. године у дневном листу „Вечерње новости“ оглас за прикупљање писмених понуда за закуп водног земљишта у јавној својини Републике Србије са изменом и допуном од 16.11.2019. године (у даљем тексту: Оглас).

Предмет Огласа је био закуп водног земљишта у својини Републике Србије на водном подручју „Дунав“ и „Сава“ и то на водотоцима, односно рекама; Дунав, Сава, Дрина, Лим, Сврљишки Тимок, Трговишки Тимок, Бели Тимок, Црни Тимок, Тимок, Пек и Колубара. За закуп водног земљишта примљено је укупно 98 понуда, од којих се 23 односи на водно подручје „Дрина“ (река Дрина) које локације су предмет овог решења о давању у закуп водног земљишта.

Почетна висина закупнине за реку Дрина је 16,50 динара по м<sup>2</sup>.

О јавном отварању писмених понуда по Огласу сачињен је записник број 10729 од 28.11.2019. године. У записнику о отварању понуда утврђено је да су уз понуде наведене у ставу 1. диспозитива овог решења, које су све примљене благовремено, достављени сви Огласом тражени докази о испуњености услова за учешће у поступку давања у закуп водног земљишта за обављање делатности вађења речних наноса, и то: копија извода или решења о упису понуђача у регистар привредних субјеката (Агенција за привредне регистре) или у други одговарајући регистар, копија важеће лиценце за обављање делатности вађења речних наноса издату од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде и/или копија важеће одговарајуће лиценце за обављање делатности вађења речних наноса из пловног пута коју издаје Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (само уколико је предмет понуде закуп водног земљишта на пловном путу), катастарско-топографска ситуација локације која је предмет понуде, оверена од лиценциране геодетске куће, са обележеним координатама темена експлоатационог поља у Гаус Кригеровом координатном систему, пројекцији 7, односно површином водног земљишта које се тражи у закуп на CD-у у електронски отвореном формату (dwg) и у папирном облику, копија плана и лист непокретности, не старији од шест месеци, за водно земљиште на траженој локацији, доказ о уплати депозита у износу од 10% од почетне висине закупнине за укупну површину водног земљишта које се даје у закуп на годишњем нивоу и потврда Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Републичке



дирекције за воде да подносилац понуде нема неизмирене обавезе на име накнаде за извађени речни нанос у складу са пријављеним количинама.

Комисија је у Извештају о спроведеном поступку прикупљања писмених понуда за закуп водног земљишта у јавној својини Републике Србије број 11233 од 17.12.2019. године предложила да се водно земљиште које је предмет Огласа, на водном подручју „Дрина“ (река Дрина), да у закуп понуђачима који су доставили благовремене и исправне понуде, и то: 1) „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта (у складу са понудама бр. 10598, 10599, 10600 и 10601 од 27.11.2019. године) за реку Дрину; 2) „Стандард“ доо, Бајина Башта (у складу са понудама бр. 10602 и 10603 од 27.11.2019. године) за реку Дрину; 3) Марић Драган ПР „Заовљанац МД“ Бајина Башта (у складу са понудама бр. 10623 и 10624 од 27.11.2019. године) за реку Дрину; 4) „Муња–Коп“ Звонко Максимовић ПР, Лозница (у складу са понудом бр. 10633 од 27.11.2019. године) за реку Дрину; 5) „Огранак Интеграл инжењеринг“ Ниш (у складу са понудом бр. 10646 од 28.11.2019. године) за реку Дрину; 6) „Tempest trade“ доо, Шабац (у складу са понудама бр. 10666, 10667, 10668, 10669, 10670 и 10671 од 28.11.2019. године) за реку Дрину; 7) „ДДА-Инжењеринг“ доо, Бадовинци (у складу са понудама бр. 10664 и 10665 од 28.11.2019. године) за реку Дрину; 8) „Дис нискоградња“ доо, Ваљево (у складу са понудом бр. 10672 од 28.11.2019. године) за реку Дрину; 9) „Браца-Коп“ доо, Босут (у складу са понудом бр. 10701 од 28.11.2019. године) за реку Дрину. За локације на које се наведене понуде односе није било других понуда.

Чланом 10а Закона о водама прописано је да решење о давању у закуп и уговор о закупу водног земљишта у јавној својини доноси, односно закључује јавно водопривредно предузеће, а да се против решења о давању у закуп водног земљишта може изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу.

Чланом 39. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини утврђено је да директор, односно руководилац, у року од пет радних дана од дана пријема извештаја о спроведеном поступку прикупљања писмених понуда, доноси решење о давању у закуп водног земљишта најповољнијем понуђачу, а чланом 40. исте уредбе утврђена је садржина решења.

За давање у закуп водног земљишта на основу понуда поднетих према Огласу и садржаних у записнику о јавном отварању понуда број 10729 од 28.11.2019. године, а о којима није одлучено овим решењем, одлучује се посебним решењем.

На основу наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу. Жалба се доставља преко Јавног водопривредног предузећа „Србијаводе“.

**Доставити:** „АСВ Дрина“ доо, Бајина Башта; „Стандард“ доо, Бајина Башта; Марић Драган ПР „Заовљанац МД“ Бајина Башта; „Муња–Коп“ Звонко Максимовић ПР, Лозница; „Огранак Интеграл инжењеринг“ Ниш; „Tempest trade“ доо, Шабац; „ДДА-Инжењеринг“ доо, Бадовинци; „Дис нискоградња“ доо, Ваљево и „Браца-Коп“ доо, Босут.

